

JUDr. Jiřina Luřov, insolvenční správce dluřnka ERB bank, a.s. v likvidaci, se sídlem Štefánikova 78/50, 150 00 Praha 5, IČO 284 28 943, tmto vyhlařuje vbrov řízení na prodej nemovité věci v k.. Smíchov - pozemek parc. . 101, jehoř soust je stavba .p. 78, to vře zapsáno na LV 2608 pro k.. Smíchov, obec Praha u Katastrálního řadu pro hlavní město Prahu, katastrální pracoviřt Praha a Souboru movitého majetku dluřnka zapsaného v Aktualizovanm soupisu majetkov podstaty ze dne 19.3.2018 specifikovaného níže.

**PRAVIDLA PRO PODÁNÍ NABÍDEK
NA PRODEJ MAJETKU DLUŘNKA
ERB BANK, A.S. V LIKVIDACI
SE SÍDLEM ŠTEFÁNIKOVA 78/50,
150 00 PRAHA 5,
IČO 284 28 943**

Na základě usnesení Krajského soudu v Brně .j. KSBR 33 INS 19795/2017-A-22 ze dne 19.3.2018, byla JUDr. Jiřina Luřov z důvodu úpadku dluřnka ERB bank, a.s. v likvidaci, se sídlem Štefánikova 78/50, 150 00 Praha 5, IČO 284 28 943, ustanovena insolvenčním správcem dluřnka a zároveň byl tmto usnesením prohlřen na majetek dluřnka konkurs.

Usnesením Krajského soudu v Brně .j. KSBR 33 INS 19795/2017-B-91 ze dne 9.3.2020 vyslovil insolvenční soud souhlas s prodejem majetku dluřnka mimo drařbu. Na základě tohoto souhlasu vyhlařuje insolvenční správce vbrov řízení na prodej níže specifikovaného souboru majetku dluřnka:

Soubor majetku dluřnka se skládá z níže uvedeného majetku:

- **Nemovit majetek v k.. Smíchov - pozemek parc. . 101, jehoř soust je stavba .p. 78, to vře zapsáno na LV 2608 pro k.. Smíchov, obec Praha u Katastrálního řadu pro hlavní město Prahu, katastrální pracoviřt Praha.**
- **Movit majetek** zapsan v Aktualizovanm soupisu majetkov podstaty ze dne 19.3.2018 pod polořkou II. Movit majetek, a to soubor movitého majetku dluřnka (pod poř. . 1)
dále jen společn „soubor majetku“.

Podmínky prodeje:

- a) Kupní smlouva bude uzavřena se zájemcem, který nejpozději do 20.11.2020 předloř nejvhodnjř nabídku ze vřech správci dořlch.
- b) Jistota. Nejpozději v den předcházející poslednímu dni pro podání nabídky musí účastník uhradt bezhotovostním platebním převodem na cet majetkov podstaty dluřnka .. 277189432/0300, IBAN: CZ21 0300 0000 0002 7718 9432, SWIFT CEKOCZPP, veden u eskoslovensk obchodn banky, a.s., penřitou jistotu ve vř 5.000.000,- Kč (slovy: pět milionů korun eskch) (dále jen „**Jistota**“) s tím, že tato se považuje za uhrazenou okamřikem připsání na vř uveden cet majetkov podstaty dluřnka. V přpad vítězství ve vbrovm řízení bude Jistota uhrazen vtznm účastníkem započtena v pln vř na úhradu kupní ceny.
- c) Vrcen Jistoty. Pokud bude vbrov řízení zruřeno, astnkova nabídku bude odmítnuta pro nesplnn podmínek výběrového řízení, nebo účastník nebude vybrán za vítěze výběrového řízení, vrátí insolvenční správce uhrazenou Jistotu takovému účastníkovi ve lhůtě deseti (10) pracovních dn ode dne, kdy nkter z uvedených skutečností nastala.

- d) Doplatek kupní ceny po započtení Jistoty bude uhrazen bankovním převodem do 20 dnů od obdržení výzvy k úhradě před podpisem kupní smlouvy.

Odstoupení od smlouvy a smluvní pokuta:

Pokud vítězný účastník výběrového řízení neuhradí řádně a včas doplatek kupní ceny nebo neposkytne nezbytnou součinnost k uzavření kupní smlouvy, vyhrazuje si insolvenční správce právo vyloučit takového účastníka z výběrového řízení. V takovém případě bude vyloučený účastník povinen zaplatit insolvenčnímu správci za porušení své uvedené smluvní povinnosti (zaplatit doplatek kupní ceny nebo poskytnout nezbytnou součinnost) smluvní pokutu ve výši rovnající se částce Jistoty. Insolvenční správce bude oprávněn započíst svou pohledávku odpovídající uvedené smluvní pokutě na pohledávku účastníka odpovídající jeho právu na vrácení Jistoty.

Inzerce:

Záměr správce o prodeji majetku bude zveřejněn na webové stránce správce www.ak-luzova.cz, na www.erb.cz, na www.asis.cz a na portále insolvenčního soudu.

Pravidla pro podání nabídek:

Nabídky mohou zájemci zaslat nejpozději do 20.11.2020 případně osobně doručit do 20.11.2020 do 14:00 hod., v zalepené obálce zřetelně označené: **Neotvírat - Nabídka na koupi souboru majetku dlužníka ERB bank, a.s. v likvidaci**, na adresu: JUDr. Jiřina Lužová, insolvenční správce dlužníka ERB bank, a.s. v likvidaci, Dušní 22, 110 00 Praha 1.

Zájemci se mohou výběrového řízení zúčastnit, pokud předloží nabídku s těmito náležitostmi:

- a) výši nabízené kupní ceny, přičemž nabídka kupní ceny musí být konkrétní, rozdělená na nemovitý a movitý majetek, přesně vyčíslená, v korunách českých a musí být zřejmý zájem nabytí souboru majetku dlužníka jako celku;
- b) zájemce bere na vědomí, že jím nabízená cena za movitý majetek bude navýšena o DPH
- c) přesné označení subjektu, který nabídku činí;
- d) nabídka musí být podepsána osobou oprávněnou jednat za poptávajícího, právnické osoby přiloží výpis z obchodního rejstříku;
- e) zájemce musí připojit prohlášení, že si je vědom, že kupní cena za soubor majetku musí být bez prodlení zaplacená na základě výzvy zasláné insolvenčním správcem;
- f) zájemce musí připojit prohlášení, že si je vědom, že soubor majetku kupuje tak, jak stojí a leží, tj. úhrnkem;
- g) zájemce musí připojit prohlášení, že si je vědom, že kupní smlouva bude uzavřena až po úhradě kupní ceny v plné výši na účet majetkové podstaty dlužníka
- h) zájemce musí připojit prohlášení, že:

(i) zájemce ani žádná jiná osoba ve vztahu k zájemci definovaném v § 295 Insolvenčního zákona není právnickou osobou nebo fyzickou osobou, jež nemůže nabývat majetek Dlužníka dle § 295 Insolvenčního zákona,

(ii) zájemce není a v minulosti nebyl ve vztahu k Dlužníku osobou se zvláštním vztahem k bance ve smyslu § 19 zákona č. 21/1992, o bankách.

Pravidla pro nakládání s nabídkami:

Nejpozději do 10 dnů provede insolvenční správce spolu s věřitelským výborem vyhodnocení nabídek. Zájemce, který předloží nejvýhodnější nabídku obsahující veškeré náležitosti a prohlášení uvedená v pravidlech pro podání nabídek, bude vyzván k zaplacení kupní ceny na účet majetkové podstaty dlužníka.

Upozornění:

Podání nabídky nezakládá insolvenčnímu správci závazek uzavřít kupní smlouvu. Insolvenční správce si vyhrazuje právo odmítnout nabídky bez udání důvodu, jakož i měnit podmínky a pravidla pro nakládání s nabídkami. Zájemci, kteří předloží svou nabídku v této souvislosti, nemohou vůči správci uplatňovat jakékoliv nároky na náhradu škody, která by jim účastí ve výběrovém řízení vznikla.

Věřitelský výbor Dlužníka si taktéž vyhrazuje právo odmítnout nabídky bez udání důvodu, jakož i měnit podmínky a pravidla pro nakládání s nabídkami. Zároveň si věřitelský výbor Dlužníka vyhrazuje právo závěrečného schválení vítězné nabídky a finální podoby kupní smlouvy.

Prohlídka majetku:

Zájemci si mohou majetek prohlédnout po předchozí tel. domluvě s Ing. Karpukhinou na tel. 731 581 139 a to vždy ve dnech: pondělí od 10 – 12 hod. a ve čtvrtek od 10 – 12 hod.

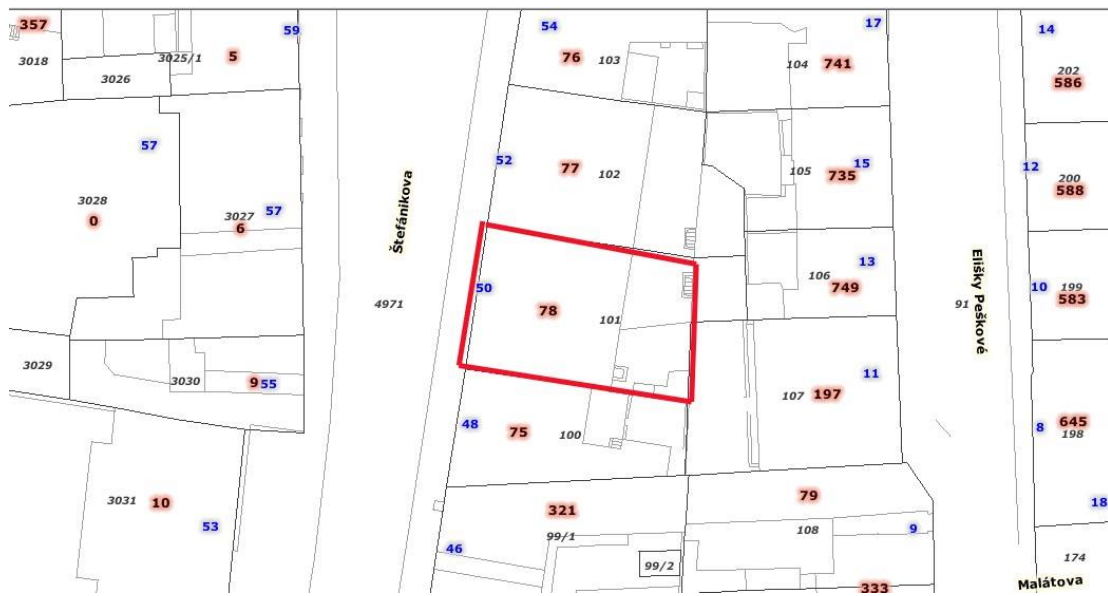
Zároveň s prohlídkou majetku budou zájemcům poskytnuty základní informace.

Informace:

Insolvenční správce pro účely prodeje souboru majetku zpracoval informační materiál, který je určen pro zájemce o koupi souboru majetku dlužníka. Materiál mimo jiné obsahuje popis majetku, plánky a fotografie souboru majetku. Materiál si mohou zájemci zakoupit za 3.630,- Kč včetně DPH.

V Praze dne 5.10.2020

JUDr. Jiřina Lužová
insolvenční správce dlužníka
ERB bank, a.s., v likvidaci



SEZNAM MOVITÉHO MAJETKU

Inventární číslo	Název	Název účetní skupiny	Datum zařazení
DM-00003	Server IBM PowerSystem i 9407-M15	Provozní majetek - IT	22.12.2008
DM-00008	Server 1HP DL360	Provozní majetek - IT	20.12.2008
DM-00009	Server 2 HP DL360	Provozní majetek - IT	20.12.2008
DM-00010	Server 3 HP DL360	Provozní majetek - IT	20.12.2008
DM-00011	Server 4 HP DL360	Provozní majetek - IT	20.12.2008
DM-00012	HP EVA4400	Provozní majetek - IT	20.12.2008
DM-00022	Trezorová skříň DWS 1200	Provozní majetek - ostatní	31.3.2009
DM-00023	Trezorová skříň EWS 1901	Provozní majetek - ostatní	31.3.2009
DM-00024	Bezpečnostní dotační box 208	Provozní majetek - ostatní	31.3.2009
DM-00025	Počítačka bankovek Glory GFB 937	Provozní majetek - ostatní	31.3.2009
DM-00026	Počítačka bankovek Glory GFB 937	Provozní majetek - ostatní	31.3.2009
DM-00028	Kamerový systém	Provozní majetek - ostatní	31.3.2009
DM-00029	Elektrická požární signalizace	Provozní majetek - ostatní	31.3.2009
DM-00030	Elektrický zabezpečovací systém	Provozní majetek - ostatní	31.3.2009
DM-00033	HP MSL LTO4 Ultium 1,6TB Drv	Provozní majetek - IT	30.4.2009
DM-00034	Počítačka bankovek Glory GFB 937	Provozní majetek - ostatní	30.4.2009
DM-00035	Inventář klientského centra místnost č.1	Provozní majetek - ostatní	30.4.2009
DM-00038	Klimatizace - severovna	Provozní majetek - ostatní	1.7.2009
DM-00040	Klimatizace bankovních hal, pokladny a trezory	Provozní majetek - ostatní	31.12.2009
DM-00041	Inventář klientského centra místnost č.2	Provozní majetek - ostatní	31.12.2009
DM-00043	Počítačka bankovek Glory GFS-120-2	Provozní majetek - ostatní	31.3.2010
DM-00045	Počítačka bankovek Glory GFB 937	Provozní majetek - ostatní	1.5.2010
DM-00049	Počítačka bankovek Glory GFB 937	Provozní majetek - ostatní	31.7.2010
DM-00050	Bezpečnostní peněžní přepážka, bezp. tř. III	Provozní majetek - ostatní	1.10.2010
DM-00057	Vakuová balíčka VAMA FP 1-4	Provozní majetek - ostatní	30.5.2011
DM-00060	Počítačka bankovek Glory GFS-120-2+externí displej	Provozní majetek - ostatní	31.8.2011
DM-00061	Počítačka bankovek Glory GFS-120-2+externí displej	Provozní majetek - ostatní	31.8.2011
DM-00063	Počítačka bankovek Glory GFS-120-2	Provozní majetek - ostatní	30.4.2012
DM-00064	Nábytek kancelářský - soubor hala Praha	Provozní majetek - ostatní	31.7.2012
DM-00066	Kurzovní tabule TDL 80X57-IRE_KT do výlohy Praha	Provozní majetek - ostatní	30.11.2012
DM-00067	Počítačka bankovek Glory GFS-120-2	Provozní majetek - ostatní	31.3.2013
DM-00069	Vyvolávací systém Call 209-V	Provozní majetek - ostatní	31.8.2013
DM-00072	Bezpečnostní dveře se zabudovanou kufrovou propustí	Provozní majetek - ostatní	31.10.2013
DM-00073	Trezorová skříň CWH 0600 v III.BT	Provozní majetek - ostatní	31.10.2013
DM-00075	Počítačka bankovek Glory GFS-110	Provozní majetek - ostatní	31.7.2014
DM-00076	Počítačka bankovek Glory GFS-110	Provozní majetek - ostatní	31.7.2014
DM-00090	Počítačka bankovek Glory GFS-110	Provozní majetek - ostatní	30.11.2015
DM-00091	Počítačka bankovek Glory GFS-100	Provozní majetek - ostatní	30.11.2015
DM-00092	Počítačka bankovek USF 51, HW HVD-200, SW0134	Provozní majetek - ostatní	30.11.2015
DM-00093	Počítačka bankovek Glory GFS-110	Provozní majetek - ostatní	30.11.2015
DM-00094	Počítačka bankovek USF 51, HW HVD-200, SW0134	Provozní majetek - ostatní	30.11.2015